

## Referat af ordinær generalforsamling HF Rosen 24. juni 2021

Sine bød velkommen. Generalforsamlingen holdt et minuts stilhed for Finn Ehrenreich der er afgået ved døden.

- Valg af dirigent:** Dorte blev enstemmigt valgt  
Dorte konstaterede at vi var 32 stemmeberettigede og dermed beslutningsdygtige.  
Generalforsamlingen var lovligt varslet. Og forslagene er indkommet til tiden.  
Der mangler et fast punkt på dagsordenen: Den foreningsmæssige værdi, skal være på. Bestyrelsen sætter dette punkt på til den næste ordinære generalforsamling.
- Valg af referent:** Mie blev enstemmigt valgt.
- Bestyrelsens beretning:** Sine læste beretningen op (den bliver vedhæftet i sin fulde længde og derfor bliver den ikke refereret her).  
Der blev nedsat et kloakudvalg bestående af: Mogens, Dennis og Kenneth.  
Bestyrelsesreferater vil fremover blive hængt op i skabet og lagt på hjemmesiden.  
Nyhedsbreve og anden relevant korrespondance fra kredsen, forbundet og kommunen vil ligeledes blive hængt op i skabet og lagt på hjemmesiden.  
Der var debat om det uslåede areal på engen. Indtil næste generalforsamling vil engen blive slået som den plejer og man kan til næste ordinære generalforsamling fremsætte forslag om ændringer af plejen af engen.  
Beretningen blev enstemmigt godkendt.
- Årsregnskab.** Casper gennemgik regnskabet og dets poster.  
Casper undersøger hvorfor forsikringspræmien er faldet.  
Der var debat om bestyrelsens forplejning til bestyrelsesmøderne. Der var en generel opbakning til bestyrelsen og selvfølgelig skal de have mad til møderne.  
Regnskabet blev enstemmigt vedtaget.
- Godkendelse af budget:** Casper gennemgik budgettet.  
Budgettet blev enstemmigt vedtaget.
- Indkomne forslag:**  
Bestyrelsens forslag om **havesalg - forslag A:**  
**§ 2. Havesalg**
  - I forbindelse med salg af hus og opsigelse af havelod udbydes dette først til salg internt i foreningen i en periode på 14 dage. Ved flere interesserede medlemmer udbydes huset til den med højest anciennitet. Et medlems anciennitet gælder fra seneste havesalg/overdragelsesdato. Såfremt der ikke er interne købere, tilbydes havelodden til ventelisten.
  - Interne og eksterne købere skal betale et af generalforsamlingen fastsat købsgebyr, p.t. 2.000 kr. pr. havelod til foreningen. Af de 2.000 kr., der betales i gebyr ved køb, går de 1.000 kr. til foreningen, og de øvrige 1.000 kr. fordeles ligeligt som vederlag til de bestyrelsesmedlemmer, der forestår det praktiske vedrørende salg af hus og havelod.
  - Ved hvert salg skal der foretages en vurdering af haven. Se § 4 i ordensreglerne.  
24 stemmer for. 4 imod og 3 blanke. Forslaget blev vedtaget.

Bestyrelsens forslag om **hegn og hæk i foreningen og til nabeforeningen - forslag B**

### **§ 12. Hække**

Hække må max være 1,8 m høje, og de skal til alle tider holdes behørigt klippede i en passende bredde og form, således at de ikke generer færdslen i havegangene. Endvidere skal medlemmer

med hæk mod hovedstien (fra lågen via Fort Skrald til festpladsen) være ekstra opmærksomme på at vedligeholde hække, således at vejen er farbar for skraldevogne, slamsuger, ambulancer m.m. Bestyrelsen kan pålægge medlemmer at få klippet hækken inden for en frist af 14 dage. Overholdes denne frist ikke, udføres arbejdet af en gartner for medlemmets regning.

19 stemte for, 5 imod og 7 blanke

Forslaget blev vedtaget.

#### **Ændringsforslag til B fra Berit Dichmann.**

“Hække må maksimalt være 1,8 m høje og skal altid være klippet ind, så de ikke generer færdsel på gangene. Bestyrelsen kan pålægge medlemmer at klippe hækken inden for 8 dage. Overholdes fristen ikke, kan bestyrelsen lade hækken klippe for medlemmets regning.”

11 stemte for, 14 imod og 4 blanke.

Forslaget blev nedstemt.

Bestyrelsens forslag om **tegningsret - forslag C:**

#### **§ 16. Tegningsret**

1. Bestyrelsen beslutter, hvem der tegner foreningen udadtil i økonomiske forhold. Dog skal tegningsretten altid bestå af mindst 2 personer. I alle øvrige forhold repræsenterer formanden foreningen udadtil og er ansvarlig for foreningens daglige ledelse.

2. Bestyrelsen kan godkende at formand og kasserer hver for sig kan råde over foreningens bankkonti via kort og netbank.

31 stemte for, 0 imod og 1 blank

Forslaget blev vedtaget.

Forslag fra Berit Dichmann, have 643: **Bålpladsen nedlægges og stykket besås med græs.**

10 stemte for, 14 imod og 7 blanke.

Forslaget blev forkastet.

Forslag fra Dorte Lundquist-Bang, have nr. 643 og Berit Dichmann, have nr. 661. til **indretning af skråning mellem festplads og engstykke og langs enghusets bagside.**

Hele arealet oprensnes og besås med græs subsidiært “engblanding”. Det interimistiske hegn fjernes, og der etableres en blød skrænt.

De døde kirsebærtræer på festpladsen fjernes og ny beplantning sættes. Stammerne fra kirsebærtræerne lægges som “kanter” ved skråningen.

Trillebøre og vogne placeres bag rosenespalieret, evt. med afmærkning i form af fliser eller andet.

Ved besåning med græs, kan det øverste stykke slås med almindelig maskine og det nederste samtidig med engslåning.

Den nu midterste tomme nyttehaver oprensnes og besås med græs. Hele stykket kan, når alle nyttehaver er tomme, besås med græs eller engblanding.

Der kan placeres bænk ell. andet på toppen af skråningen, og man får derved et vue ud over eng og kanal. Rosenespalieret bevares i nuværende form.

24 stemte for og 4 var blanke.

Forslaget blev vedtaget og det blev besluttet, at Dorte og Berit er tovholdere og der bevilliges et mindre beløb til etablering.

## 7. Valg til bestyrelsen og tillidsposter

### Bestyrelsesposter

Kasserer Casper

Bestyrelsesmedlem: Karen Fausbøll

Bestyrelsessuppleant (1): Bent Eriksen

Bestyrelsessuppleant (2): Claus Høyer

Bestyrelsessuppleant (3): Jeanette Falster

### Tillidsposter

Bilagskontrollant: Berit Dichmann

Bilagskontrollant: Mogens Henze

Vurderingsdame: Mie Jensen

Vurderingsmand: Dennis Hoffensetz

Vurderingsmand: Kenneth Hoffensetz

Pladsmand: Nicolai Wismann

Skraldemand: Henrik Bayer (alle former for skrald)

Engmand: Pernille Fich og Nicolai Wismann

Toiletdame: Lone Gullberg

Rør- og vandmænd: Kenneth Hoffensetz og Dennis Hoffensetz

Flag: Mie Jensen og Claus Høyer

Hjemmeside: Claus Høyer

Teltmand: Henrik Beyer

Festudvalg: Ingen valgt - spontane arrangementer er velkomne. Mie tilbyder at rengøre toiletter efter arrangementerne. Husk at tjekke om teltet er ledigt og rydde op efter sig.

Debat om fællesskabet i Rosen - dette udgår, da debattøren ikke var tilstede.

Opråb fra rør- og vandmændene: Husk at soignere omkring vandmålerne, så de kan komme til uden at skulle fjerne diverse emner. Vandmålerne skal være tilgængelige.

Formand

Dirigent

Referent