



## Referat af ordinær generalforsamling HF Rosen

onsdag den 12. august 2020

36 stemmeberettigede.

Claus, kasserer, bød forsamlingen velkommen.

### 1. Dirigent.

Dorte fra have 643 blev enstemmigt valgt som dirigent.

### 2. Referent.

Mie fra have 651 blev enstemmigt valgt som referent.

### 3. Beretning.

Kirsten, formand, fremlagde bestyrelsens beretning (beretningen findes i hele sin ordlyd på hjemmesiden [www.hfrosen1916.dk](http://www.hfrosen1916.dk)) . Kirsten fortalte derudover, at hun netop har modtaget en mail angående kloakeringen. At kloakeringen ikke er lige på trapperne. Denne mail vil snarest blive videresendt til medlemmerne.

Fra forsamlingen var der spørgsmål til besigtigelsesrapporten, som vi har fået en mail om – det giver ikke helt mening at sælger hæfter 10 år for fejl og mangler – en regel der normalt hører et hussalg til. Skraldemanden, Dennis, opfordrer medlemmerne til at sørge for at binde knude på skraldeposen, så skraldet ikke falder ud af posen og han opfordrede os til at bruge alle skraldebøtterne, så det ikke kun er de forreste, der bliver brugt. Der var spørgsmål og svar om den nye ø, der skal bygges.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

### 4. Regnskab.

Claus, kasserer, fremlagde udvalgte punkter i regnskabet (regnskabet er sendt ud sammen med indkaldelsen).

Berit gjorde opmærksom på, at der ikke var opkrævet 200,- kr fra hvert havelod, som vi havde vedtaget på en tidligere generalforsamling. Dette blev taget til efterretning og beløbet vil blive opkrævet fremover.

Berit gjorde opmærksom på, at der manglede et separat vandregnskab, så vi kan følge med i vandforbruget. Claus redegjorde for, at vi kan følge vandforbruget i den halvårslige opgørelse alle modtager i forbindelse med lejeopkrævningen. Det er dog en generalforsamlingsbeslutning, at der skal være et separat vandregnskab. Dette vil være en del af regnskabet næste gang.



Berit havde fundet en konteringsfejl i posterne med venteliste og optagelsesgebyr. Det er en fejl, men summen er den samme, så det påvirker ikke resultatet.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

## 5. Forslag

Forslag om at afskaffe paragraf 10 i ordensreglerne, således at det er muligt at bruge slåmaskiner og elektrisk værktøj søndage og helligdage.

Der var forskellige holdninger i forsamlingen og der var holdninger for og imod. Efter debatten blev forslaget vedtaget med 22 stemmer for og 11 imod.

Forslag om ny paragraf 7 om klipning af hække.

Efter en del debat om hvornår hækkene skal klippes, hvordan man finder skelmærkerne, hvor høj hækken må være, trak bestyrelsen forslaget tilbage. Generalforsamlingen henstiller til den nye bestyrelse at fremsætte et nyt gennembearbejdet forslag til næste generalforsamling.

Forslag om at indstille og droppe terrasseprojektet ved engen/nyttehaverne.

En del af debatten/begrundelsen handlede om at vi ikke ønsker at bryde/overtræde reglerne for engområdet.

30 stemte for og 5 blanke stemmer.

Forslaget blev vedtaget.

Bestyrelsen trak forslaget om at stille terrasseprojektet i bero.

Forslag om nedlæggelse af nyttehaverne løbende.

Der er ikke længere den store interesse for at dyrke de små nyttehaver og engområdet er ikke vores.

26 stemte for, 4 imod og 4 blanke.

Forslaget blev vedtaget og nyttehaverne bliver nedlagt efterhånden som de nuværende brugere opsiges deres nyttehaver.

Forslag om opstilling af containere til papir og pap.

Vi kan ikke selv bestemme hvilke og hvor mange containere vi skal have. Der må ikke være mindre kapacitet til dagrenovationen. Bestyrelsen skal arbejde for at der bliver opstillet containere til pap og papir.

22 stemte for og 12 stemte ikke.

Forslaget blev vedtaget.

## 6. Budget.

Claus fremlagde budgettet og det blev enstemmigt godkendt.



## 7. Valg

Følgende er blevet valgt:

### Bestyrelse:

Formand:	Sine Pedersen
Kasserer:	Casper Rasmussen
Medlem:	Henrik Bayer
Medlem:	Nicolai Wisman
Suppleant:	Bent Eriksen
Suppleant:	Karen Fausbøll

Bilagskontrollant:	Jeanette Falster
Bilagskontrollant:	Mogens Henze

Vurderingsmand:	Henrik Sommer
Vurderingsdame:	Mie Jensen
Vurderingsmand:	Dennis Hoffensetz
Vurderingssuppleant:	Kenneth Hoffensetz

Pladsmand:	Henrik Sommer
Skraldemand:	Dennis Hoffensetz
Engmand:	Pernille Fich og Nicolai Wisman
Toiletdame:	Lone Gullberg
Rør- og vandmænd:	Dennis Hoffensetz og Kenneth Hoffensetz
Flag:	Mie Jensen og Claus Høyer
Hjemmeside:	Claus Høyer
Teltmand:	Henrik Bayer

Festudvalg:	Emilia Hoffensetz
	Henriette Hutters
	Kirsten Zwick
	Lars Have 673

Formand  
Sine Pedersen

Dirigent  
Dorte Lundqvist-Bang

Referent  
Mie Jensen